



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Bogatynia, dnia 26.01.2026 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 170 000,00zł., Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „**Wykonanie usług kominarskich polegających na przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych, czyszczenie przewodów kominowych i wykonywaniu ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych. Wydawanie opinii i dokonywanie odbiorów – na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31-12-2026 r. w budynkach stanowiących w 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni**”

I. TRYB POSTĘPOWANIA:

Zaproszenie do złożenia oferty

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są usługi kominarskie polegające **na przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych, czyszczenie przewodów kominowych i wykonywanie ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych. Wydawanie opinii i dokonywanie odbiorów w budynkach stanowiących 100% mienie gminy zgodnie z Wykazem budynków**, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia polegające na:

1. Przeprowadzenie kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych w oparciu o art.62 ustawy Prawo budowlane z dnia 07-07-1994r.– **1 raz w roku**
2. Czyszczenie przewodów kominowych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów:
 - a). **dymowych – 4 razy w roku,**
 - b). **spalinowych – 2 razy w roku,**
 - c). **wentylacyjnych – 1 raz w roku.**
3. Wykonanie ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych
4. Sporządzeniu opinii i protokołów kominarskich.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, rozdział 6 art. 62.1 .
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie .
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie

ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

4. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali .

III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 r.

2. Wykonawca będzie świadczyć usługi na rzecz:

Nabywca: Gmina Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia.

Odbiorca: Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni ul. Poczтова 2, 59-920 Bogatynia,

IV. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej - Sekretariat pok. Nr 11,

59-920 Bogatynia, ul. Poczтова 2, w terminie do dnia 02.02.2026r do godz. 10⁰⁰

Oferta powinna być w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

Oferta na:

„Wykonanie usług kominiarskich w budynkach stanowiących w 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni”

V. KRYTERIA OCENY OFERT:

2. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę tego Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę ofertową brutto.

Zamawiający po przeprowadzeniu oceny Ofert przewiduje przeprowadzenie negocjacji handlowych. Parametrem licytowanym będzie łączna cena ofertowa brutto.

VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ OSOBA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie zawiadomień i wyjaśnień, odpowiadanie na pytania do treści Zaproszenia odbywać się będzie poprzez osobę uprawnioną działającą w imieniu Zamawiającego - Panią Edytę Włos-Stulińską – specjalistę ds. zaopatrzenia i zamówień publicznych, tel. 501 572 540,

adres e-mail: zamowienia@mzgkbogatynia.pl

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

60 dni od upływu terminu składania ofert.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta musi zawierać:

1. Cenę ofertową brutto w zł., sporządzoną na Załączniku nr 1

3. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych.

IX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
2. Prowadzący postępowanie upoważniony jest wyłącznie do przeprowadzenia procedury zaproszenia do złożenia oferty i poczynione przez niego uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

DYREKTOR MZGK
w Bogatyni

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)