



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Bogatynia, dnia 17.12.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000,00 zł., Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: **„Wykonanie przeglądów rocznych i pięcioletnich stanu technicznego budynków stanowiących 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni,,**

I. TRYB POSTĘPOWANIA:

Zaproszenie do złożenia oferty

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są przeglądy roczne i pięcioletnie stanu technicznego budynków zgodnie z **„Wykazem budynków do wykonania przeglądów budowlanych rocznych i pięcioletnich”**, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia, polegające na:

Sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku zgodnie z art 62 i następnych ustaw z 07-07-1994 prawo budowlane (tekst jednolity, Dz.U. z 2020, poz.1333 ze zm.)

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, rozdział 6 art. 62.1 (Dz.U.2020, poz. 1333 ze zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065)
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)
4. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.2018.716 t.j.)
5. Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2019.725)

III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Od dnia zawarcia Umowy do dnia 31.12.2025 r.
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi na rzecz:

Nabywca: Gmina Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia.

Odbiorca: Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni ul. Pocztowa 2, 59-920 Bogatynia,

IV. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej - Sekretariat pok. Nr 11,

59-920 Bogatynia, ul. Pocztowa 2 w terminie **do dnia 24.12.2024 r. do godz. 10.00**

Oferta powinna być w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

Oferta na:

„Wykonanie przeglądów rocznych stanu technicznego budynków stanowiących w 100% mienie gminy Bogatynia, administrowanych przez MZGK w Bogatyni „

V. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. łączna cena ofertowa brutto w zł., za realizację całości zadania zawierająca wszystkie koszty, łącznie z kosztami dojazdu i pobytu, związane z realizacją przedmiotu Zamówienia, określonego w pkt. II - **Opis przedmiotu zamówienia** – waga 100%.

2. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę tego Wykonawcy, który zaoferuje najniższą łączną cenę ofertową brutto.

Zamawiający po przeprowadzeniu oceny Ofert przewiduje przeprowadzenie negocjacji handlowych. Parametrem licytowanym będzie łączna cena ofertowa brutto.

VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ OSOBA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie zawiadomień i wyjaśnień, odpowiadanie na pytania do treści Zaprośzenia odbywać się będzie poprzez osobę uprawnioną działającą w imieniu Zamawiającego - Panią Edytę Włós-Stulińską – starszego inspektora ds. zaopatrzenia i zamówień publicznych, tel. 501 572 540, adres e-mail: zamowienia@mzgkbogatynia.pl

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

60 dni od upływu terminu składania ofert.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta musi zawierać:

1. Łączną cenę ofertową brutto w zł., sporządzoną na Załączniku nr 2 do Zaproszenia „Wykaz budynków do wykonania przeglądów budowlanych”
2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych.

IX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
2. Prowadzący postępowanie upoważniony jest wyłącznie do przeprowadzenia procedury zaproszenia do złożenia oferty i poczynione przez niego uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.
3. Zamawiający informuje, że zamówienie realizowane będzie w oparciu o umowę pn.: „Wykonanie przeglądów rocznych stanu technicznego budynków stanowiących w 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni.”

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wykaz budynków do szczegółowej kalkulacji oferty

**DYREKTOR MZGK
w Bogatyni**

Magdalena Witeczak

(podpis Kierownika Zamawiającego)