



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Bogatynia, dnia 08.12.2023r

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000,00 zł., Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „**Wykonanie usług kominarskich polegających na przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych, czyszczenie przewodów kominowych i wykonywaniu ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych. Wydawanie opinii i dokonywanie odbiorów - okres od 01-01-2024 r. do 31-12-2024 r. w budynkach stanowiących w 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni**”

### I. TRYB POSTĘPOWANIA:

Zapytanie o cenę.

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są usługi kominarskie polegające **na przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych, czyszczenie przewodów kominowych i wykonywanie ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych, wydawanie opinii i dokonywanie odbiorów w budynkach stanowiących 100% mienie gminy zgodnie z wykazem budynków**, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia polegające na:

1. Przeprowadzenie kontroli stanu technicznego urządzeń kominowych w oparciu o art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 07-07-1994r. ( Dz. U. 2010 243, poz. 1623 z późn. zmianami) – **1 raz w roku**
2. Czyszczenie przewodów kominowych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 poz. 719 z 2010 r.). :
  - a). **dymowych – 4 razy w roku,**
  - b). **spalinowych – 2 razy w roku,**
  - c). **wentylacyjnych – 1 raz w roku.**
3. Wykonanie ekspertyz w przypadku nieprawidłowej pracy instalacji kominowych
4. Sporządzeniu opinii i protokołów kominarskich.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, rozdział 6 art. 62.1 (Dz.U.2019.1186)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065)



3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)

4. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.2018.716 tj.)

### III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2024 r.

2. Wykonawca będzie świadczyć usługi na rzecz:

**Nabywca:** Gmina Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia.

**Odbiorca:** Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni ul. Poczтова 2, 59-920 Bogatynia,

### IV. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres: Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej - Sekretariat pok. Nr 11,

59-920 Bogatynia, ul. Poczтова 2 w terminie do dnia 15.12.2023r

Oferta powinna być w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

Oferta na:

**„Wykonanie usług kominiarskich w budynkach stanowiących w 100% mienie gminy,  
administrowanych przez MZGK w Bogatyni”  
w okresie 01-01-2024 do 31-12-2024**

### V. KRYTERIA OCENY OFERT:

2. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę tego Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę ofertową brutto.

**Zamawiający po przeprowadzeniu oceny Ofert przewiduje przeprowadzenie negocjacji handlowych. Parametrem licytowanym będzie łączna cena ofertowa brutto.**

### VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ OSOBA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie zawiadomień i wyjaśnień, odpowiadanie na pytania do treści Zaproszenia odbywać się będzie poprzez osobę uprawnioną działającą w imieniu Zamawiającego - Panią Edytę Włos-Stulińską – Starszy Inspektor ds. zaopatrzenia i zamówień publicznych, **tel. 501 572 540,**

**adres e-mail: [zamowienia@mzgkbogatynia.pl](mailto:zamowienia@mzgkbogatynia.pl)**

### VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

30 dni od upływu terminu składania ofert.

### VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta musi zawierać:

1. Cenę ofertową brutto w zł., sporządzoną na Załączniku nr 1

2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych.

#### **IX. INFORMACJE DODATKOWE:**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.


2. Prowadzący postępowanie upoważniony jest wyłącznie do przeprowadzenia procedury zaproszenia do złożenia oferty i poczynione przez niego uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.

#### **Wykaz załączników:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

**Dyrektor MZGK  
Magdalena Witeczak**

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)

  
DYREKTOR MZGK  
w Bogatyni  
Magdalena Witeczak