



Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni

Bogatynia, dnia 11.12.2023r

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000,00 zł., Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „**Wykonanie przeglądów rocznych i pięcioletnich stanu technicznego budynków stanowiących 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni,**”

#### I. TRYB POSTĘPOWANIA:

Zapytanie o cenę.

#### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia są przeglądy roczne i pięcioletnie stanu technicznego budynków zgodnie z „**Wykazem budynków do wykonania przeglądów budowlanych rocznych i pięcioletnich**”, stanowiącym Załącznik nr 1 do Zaproszenia, polegające na:

Sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynku zgodnie z art 62 i następnych ustaw z 07-07-1994 prawo budowlane (tekst jednolity, Dz.U. z 2020, poz.1333 ze zm. )

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, rozdział 6 art. 62.1 (Dz.U.2020, poz. 1333 ze zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065)
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.109.719)
4. Ustawa z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz.U.2018.716 t.j.)
5. Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2019.725)

#### III. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Od dnia zawarcia Umowy do dnia 31.12.2024 r.
2. Wykonawca będzie świadczyć usługi na rzecz:

**Nabywca:** Gmina Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia.

**Odbiorca:** Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej w Bogatyni ul. Poczтова 2, 59-920 Bogatynia,

#### **IV. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej - Sekretariat pok. Nr 11,

59-920 Bogatynia, ul. Poczтова 2 w terminie **do dnia 15.12.2023 r. do godz. 12.00**

Oferta powinna być w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób:

Oferta na:

„Wykonanie przeglądów rocznych stanu technicznego budynków stanowiących w 100% mienie gminy Bogatynia, administrowanych przez MZGK w Bogatyni „

#### **V. KRYTERIA OCENY OFERT:**

1. Łączna cena ofertowa brutto w zł., za realizację całości zadania zawierająca wszystkie koszty, łącznie z kosztami dojazdu i pobytu, związane z realizacją przedmiotu Zamówienia, określonego w pkt. II - **Opis przedmiotu zamówienia** – waga 100%.

2. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający uzna ofertę tego Wykonawcy, który zaoferuje najniższą łączną cenę ofertową brutto.

**Zamawiający po przeprowadzeniu oceny Ofert przewiduje przeprowadzenie negocjacji handlowych. Parametrem licytowanym będzie łączna cena ofertowa brutto.**

#### **VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ORGANIZATORA POSTĘPOWANIA Z WYKONAWCAMI ORAZ OSOBA DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:**

Porozumiewanie się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywanie zawiadomień i wyjaśnień, odpowiadanie na pytania do treści Zaproszenia odbywać się będzie poprzez osobę uprawnioną działającą w imieniu Zamawiającego - Panią Edytę Włós-Stulińską – specjalistę ds. zaopatrzenia i zamówień publicznych, tel. 501 572 540, adres e-mail: [zamowienia@mzgkbogatynia.pl](mailto:zamowienia@mzgkbogatynia.pl)

#### **VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

60 dni od upływu terminu składania ofert.

## VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

### Oferta musi zawierać:

1. Łączną cenę ofertową brutto w zł., sporządzoną na Załączniku nr 2 do Zaproszenia „Wykaz budynków do wykonania przeglądów budowlanych ”
2. Dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych.

## IX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.
2. Prowadzący postępowanie upoważniony jest wyłącznie do przeprowadzenia procedury zaproszenia do złożenia oferty i poczynione przez niego uzgodnienia nie stanowią umowy przedwstępnej.
3. Zamawiający informuje, że zamówienie realizowane będzie w oparciu o umowę pn.: „Wykonanie przeglądów rocznych stanu technicznego budynków stanowiących w 100% mienie gminy, administrowanych przez MZGK w Bogatyni.”

### **Wykaz załączników:**

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wykaz budynków do szczegółowej kalkulacji oferty

DYREKTOR MZGK  
w Bogatyni

*Magdalena Witeczak*

.....  
(podpis Kierownika Zamawiającego)